ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Новобатуринского сельского поселения Еткульского муниципального района, утвержденные решением Собрания депутатов Еткульского муниципального района № 178 от 21.12.2016г. (с изменениями от 28.11.2018г. №463, от 27.11.2019г. № 623)»

19.10.2020г.

**Основание для проведения публичных слушаний:** Постановление администрации Еткульского муниципального района от 26.08.2020г. №638 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки для каждого сельского поселения Еткульского муниципального района».

**Время и место проведения публичных слушаний:** Челябинская область, Еткульский район, посёлок Новобатурино, улица Центральная, 4.

19 октября 2020 года в 15 часов 30 минут в здании администрации Новобатуринского сельского поселения.

**Предмет публичных слушаний:** Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Новобатуринского сельского поселения Еткульского муниципального района»

**Формы оповещения населения о проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки**:

- общественно-политическая газета Еткульского района «Искра» №35 (12 251) от 04.09.2020 г.

- сетевое издание МПА администрации Еткульского муниципального района<http://мпа-еткуль.рф/npa-administratsii/>

- официальный сайт администрации Еткульского муниципального района <http://www.admetkul.ru/stroitelstvo/?ELEMENT_ID=8460>

**Сведения о проведении экспозиции демонстрационных материалов проекта Правил землепользования и застройки:**

- в общественно-политической газете «Искра» № 33 (12 249) от 21.08.2020г., №35 (12 251) от 04.09.2020 г.

- сетевое издание МПА администрации Еткульского муниципального района<http://мпа-еткуль.рф/npa-administratsii/>

- официальный сайт администрации Еткульского муниципального района <http://www.admetkul.ru/stroitelstvo/?ELEMENT_ID=8460>

С материалами проекта все желающие могли ознакомиться в администрации Еткульского муниципального района по адресу: Челябинская область, Еткульский район, село Еткуль, д. 34, каб. №7.

**Замечания и предложения по предложенному проекту:**

В ходе проведения публичных слушаний поступили предложения:

В карте градостроительного зонирования территории Новобатуринского сельского поселения отобразить следующие изменения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер кадастрового квартала или земельного участка, местоположение | Характер вносимых изменений | Вид территориальной зоны | |
| действующее зонирование | с учетом изменений |
| территория  Новобатуринского  сельского поселения | Изменение конфигурации территориальных зон Ж1, Ж2, Ц1, П С1, Р1 - исключение пересечений с границами населенного пункта, границами земельных участков, приведение в соответствие с кадастровым делением территории | Ж1 – зона индивидуальных жилых домов,  Ж2 – зона среднеэтажной жилой застройки,  Ц1 – общественно-деловая зона,  П – производственная зона,  С1 – зона сельскохозяйственного назначения,  Р1 – зона зеленых насаждений общего пользования | Ж1 – зона индивидуальных жилых домов,  Ж2 – зона среднеэтажной жилой застройки,  Ц1 – общественно-деловая зона,  П – производственная зона,  С1 – зона сельскохозяйственного назначения,  Р1 – зона зеленых насаждений общего пользования |
| территория, примыкающая с северо-западной стороны к зем.участку с кад.номером 74:07:1700001:116 | Изменение части территориальной зоны | Р1- зона зеленых насаждений общего пользования | Ж1 – зона индивидуальных жилых домов |
| северо –восточная часть п.Новобатурино  74:07:1601001 | Изменение части территориальной зоны | - | Ж1 – зона индивидуальных жилых домов |

Изменения отображаются на карте градостроительного зонирования Новобатуринского сельского поселения (Приложение 2).

**По результатам публичных слушаний решили:**

1. Публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Новобатуринского сельского поселения Еткульского муниципального района» считать состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Новобатуринского сельского поселения Еткульского муниципального района» осуществлена в соответствии с действующим законодательством.

3. Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Новобатуринского сельского поселения Еткульского муниципального района» одобрить с учетом поступивших в процессе проведения публичных слушаний предложений и рекомендовать для дальнейшего утверждения.

4. Настоящее заключение опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района.

Заместитель председателя комиссии по подготовке

проекта «Внесение изменений в Правила

землепользования и застройки для каждого

сельского поселения Еткульского муниципального района Е.В. Исаева